

**МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ И НАЛОГОВОЙ ПОЛИТИКИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту закона Новосибирской области «О внесении изменения в статью 8.11 Закона Новосибирской области «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области»**

Проект закона Новосибирской области «О внесении изменения в статью 8.11 Закона Новосибирской области «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области» (далее – проект закона) разработан с целью отмены неэффективных и невостребованных налоговых льгот.

Проектом закона предлагается исключить жилищно-строительные, гаражные кооперативы, кооперативы овощехранилищ, товарищества собственников жилья из состава категории налогоплательщиков, которой Законом Новосибирской области от 16 октября 2003 года № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области» (далее – Закон № 142-ОЗ) предоставлена льгота по налогу на имущество организаций.

Результаты ежегодной оценки эффективности предоставленных налоговых льгот свидетельствуют о практической невостребованности налоговой льготы в отношении жилищно-строительных, гаражных кооперативов, кооперативов овощехранилищ, товариществ собственников жилья, обусловленной объективными причинами.

По информации УФНС России по Новосибирской области, по состоянию на 1 января 2021 года на налоговом учете состоит 2 934 товарищества собственников жилья, жилищно-строительных и гаражных кооперативов, кооперативов овощехранилищ, из которых 2 329 или 79,4% от общего количества применяют упрощенную систему налогообложения, вследствие чего освобождаются от уплаты налога на имущество организаций.

Организациям, находящимся на общеустановленной системе налогообложения и применяющим налоговую льготу по налогу на имущество организаций, будет рекомендовано перейти на режим налогообложения в виде упрощенной системы налогообложения.

По итогам 2019 года льготой воспользовались три организации на общую сумму 885 тыс. рублей (2 овощехранилища – 761 тыс. рублей и 1 гаражный кооператив – 124 тыс. рублей). Данные организации имеют все основания для перехода на специальный налоговый режим.

В рамках рассмотрения практики применения льготы, в котором приняли участие министерство финансов и налоговой политики Новосибирской области, министерство труда и социального развития Новосибирской области, министерство строительства Новосибирской области, министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области и министерство сельского хозяйства Новосибирской области, было принято совместное решение об инициировании отмены налоговой льготы.

Проект закона состоит из двух статей. Статьей 1 вносятся соответствующие изменения в Закон № 142-ОЗ. Статьей 2 устанавливается порядок вступления закона в силу.

Проект закона не подлежит оценке регулирующего воздействия в связи с тем, что не содержит положений, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающих, изменяющих или отменяющих ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Заместитель Председателя

Правительства Новосибирской области –

министр В.Ю. Голубенко